

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«Специализированный застройщик Атлас»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
358011, Республика Калмыкия, г. Элиста,  
полное наименование организации – для  
ул. Г.О. Рокчинского, дом 17А, офис а1  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 мая 2022 г.

№ 08-RU 08301000- 32 -2022

Администрация города Элисты Республики Калмыкия

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на 1 этаже по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Хрущева, 15»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное учреждение «Государственная экспертиза Республики Калмыкия»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 08-2-1-3-029180-2022 от 12.05.2022	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	08:14:030654:1129	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	08:14:030654	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 08301000-03/21-114 от 22.11.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Раздел 3: Архитектурные решения; Раздел 1: Пояснительная записка; Раздел 6: Проект организации строительства. ООО «АТРИУМ»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6 949,62	Площадь участка (кв. м): 3 019,0
	Объем (куб. м):	29 952,7	в том числе подземной части (куб. м): 3 177,5
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 3,20; 2,70
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	955,12	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Калмыкия, город Элиста, улица им. Хрущева Н.С., № 15	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего  
разрешения – до

“ 31 ” мая 20 25 г. в соответствии с

Проектом организации строительства

Глава Администрации  
города Элисты

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.



Ш.Г. Тепшинов  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.